**П Р О Т О К О Л**

комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктами 2 - 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

**07.07.2020 г. Новосибирск**

**Члены комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кондратьев Алексей Валерьевич | – | заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель; |
| Чудаков Игорь Владимирович | – | начальник отдела по сопровождению объектов жилищного строительства мэрии города Новосибирска департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, секретарь; |
| Науменко Валерий Владимирович | – | депутат Совета депутатов города Новосибирска; |
| Пляскина Анастасия Александровна | – | заместитель начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска; |
| Пузик Эллина Руслановна | – | начальник управления правового обеспечения в сфере строительства, архитектуры и жилищных вопросов мэрии города Новосибирска; |
| Ковалев Денис Юрьевич | – | начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска; |
| Колмаков Александр Борисович | – | заместитель начальника управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска – начальник отдела капитального строительства и инженерного обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; |
| Столбов Виталий Николаевич | – | начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Тилилицин Евгений Иванович | – | представитель министерства строительства НСО (по согласованию); |
| Харитонова Юлия Геральдовна | – | заместитель начальника департамента строительства и архитектуры - начальник управления финансово-экономической деятельности в сфере строительства, архитектуры и жилищных вопросов мэрии города Новосибирска |

Присутствуют 9 членов комиссии из 15, кворум имеется.

**Присутствуют:** Степанова Л.А. - представитель ООО «Специализированный застройщик КПД-Газстрой-Инвест».

**ПОВЕСТКА ДНЯ**:

1. Рассмотрение ходатайства ООО «Специализированный застройщик КПД-Газстрой-Инвест» о реализации масштабного инвестиционного проекта (далее - МИП) на земельном участке по ул. Спортивная в Ленинском районе города Новосибирска площадью 10,47 Га, (кадастровый номер 54:35:062580:3), критерии для которого установлены пунктом 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее - Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ );

**По вопросу 1 повестки дня:**

**Рассматривали:** ходатайство и пакет документов ООО «Специализированный застройщик КПД-Газстрой-Инвест», о реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ на земельном участке по ул. Спортивная в Ленинском районе города Новосибирска площадью 10,47 Га, (кадастровый номер 54:35:062580:3), при реализации которого планируется передать 6264,0 кв. м. жилых площадей мэрии города Новосибирска, для расселения ветхого и аварийного жилья.

**Предложено:**

- принять решение о возможном удовлетворении ходатайства ООО «Специализированный застройщик КПД-Газстрой-Инвест», о реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ на земельном участке по ул. Спортивная в Ленинском районе города Новосибирска площадью 10,47 Га, (кадастровый номер 54:35:062580:3), при реализации которого планируется передать 6264,0 кв. м. жилых площадей мэрии города Новосибирска для расселения ветхого и аварийного жилья.

- опубликовать сообщение о приеме ходатайств;

**-** установить дату и время начала и окончания приема ходатайств.

**Голосовали:** за «9», против «0», воздержался «0».

**Решили:**

1. Принять решение о возможном удовлетворении ходатайства ООО «Специализированный застройщик КПД-Газстрой-Инвест», о реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ на земельном участке по ул. Спортивная в Ленинском районе города Новосибирска площадью 10,47 Га, (кадастровый номер 54:35:062580:3), при реализации которого планируется передать 6264,0 кв. м. жилых площадей мэрии города Новосибирска для расселения ветхого и аварийного жилья.

2. Опубликовать сообщение о приеме ходатайств в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» и разместить на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Установить период приема ходатайств - с 09-00 часов 10.07.2020 до 17-00 часов 28.07.2020.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чудаков Игорь Владимирович

**Подписи членов комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Кондратьев Алексей Валерьевич |
|  | Пляскина Анастасия Александровна |
|  | Пузик Эллина Руслановна |
|  | Ковалев Денис Юрьевич |
|  | Колмаков Александр Борисович |
|  | Столбов Виталий Николаевич |
|  | Тилилицин Евгений Иванович |
|  | Харитонова Юлия Геральдовна |